



NR. 539576 / 16.10.2025

CLARIFICARE

Referitor la procedura de achiziție publică pentru atribuirea contractului având ca obiect „Servicii de actualizare/completare a documentației tehnico-economice faza I și II pentru proiectul „Regenerare economică și socială în zone marginalizate din Municipiul Brăila – investiții în facilități pentru agrement și locuri de joacă pentru copii” și de asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor” se solicită din partea unui posibil participant la achiziție, următoarele:

I. Solicitare:

„Conform caietului de sarcini, documentația tehnico-economică inițială conține suprafețe și cantități orientative, ce va fi nevoie să fie stabilite exact prin prezentul contract. Vă rugăm să clarificați dacă actualizarea documentației presupune doar ajustări de prețuri sau dacă tema de proiect este distinctă de cea care a stat la baza elaborării documentației tehnico-economice în faza inițială.

De asemenea, ținând cont de faptul că documentele indică finalizarea fazei PT+DE și execuția parțială a lucrărilor, deci nu doar documentație tehnică orientativă pentru realizarea obiectivelor de amenajare propuse, vă rugăm să clarificați dacă serviciile includ și o expertiză de continuare a lucrărilor și dacă documentația în versiunea actualizată/completată va viza doar lucrările neexecutate.”

Răspuns:

Potrivit adresei nr.533123/14.10.2025 emisă de Direcția de Startegii, Programe și Proiecte de Dezvoltare, Relații Internaționale, vă aducem la cunoștință următoarele:

“Având în vedere adresa dvs. nr. 527090/ 13.10.2025, prin care ne solicitați informații suplimentare referitoare la unele clarificări înaintate de către un potențial ofertant în cadrul procedurii de atribuire a contractului de servicii de proiectare faza I și II pentru proiectul Regenerare economică și socială în zone marginalizate din Municipiul Brăila – investiții în facilități pentru agrement și locuri de joacă pentru copii”, prin prezența, va adresăm rugămintea de a-i aduce la cunoștință următoarele:

“Conform caietului de sarcini la care faceți trimitere Municipiul Brăila își dorește stabilirea unor cantități exacte de lucrări necesare pentru finalizarea investiției și nicidecum o estimare și/ sau o simplă actualizare a prețurilor.

Pentru această însă este necesar că prin documentația elaborată în urmă atribuirii prezentului contract de servicii, echipa de proiectare să stabilească efectiv: gradul de realizare al lucrărilor care au fost executate până în prezent; să aprecieze efortul financiar implicat pentru realizarea acestora; să determine din punct de vedere calitativ modul în care acestea au fost executate. Ulterior acestei activități echipa de proiectare va determina operațiunile și cantitățile de lucrări necesare pentru continuarea până

la finalizarea în totalitate a investiției. Toate aceste aspecte, funcție de situația din teren și/sau a modificărilor de ordin legislativ pot conduce inclusiv la necesitatea actualizării temei de proiectare.

În concluzie realizarea expertizei tehnice la care faceți referire, precum și a studiului geotehnic au în vedere 2 componente:

- aprecierea situației existente, respectiv modul de execuție al lucrărilor realizate;
- precum și abordarea ulterioară de către proiectant a obiectelor de investiții, prin actualizarea/modificarea documentației tehnico-economice faza I (Studiu de fezabilitate cu elemente de DALI) și II (Proiect tehnic și detalii de execuție), ținând cont de cele constatate în teren astfel încât la finalizarea lucrărilor să existe certitudinea că investiția va fi pe deplin funcțională și va corespunde cerințelor de ordin calitativ prevăzute de lege”.



Director Executiv D.A.P.L.P.P.P.,

Cons. Jur. Marius Radu Surdu

Handwritten signature of Marius Radu Surdu in black ink.

Șef Serviciu Licitații și Achiziții Publice

Mirela Moldoveanu

Handwritten signature of Mirela Moldoveanu in black ink.

Întocmit,
Cons. Achiziții Publice, Manea Mioara

Handwritten signature of Manea Mioara in black ink.